

جمعية  
تحفيظ  
شريعة



وقف

الاحسان  
لتعليم القرآن



جمعية تحفيظ شريعة | بينات

0508422251



ترخيص  
جمع  
التبرعات





## تدشين أمير منطقة نجران لوقف الإحسان

وكالة الأنباء السعودية  
SAUDI PRESS AGENCY

الرئيسية / اجتماعي

الخط AA مشاركة

### اجتماعي / أمير منطقة نجران يدشن وقف الإحسان لتعليم القرآن الكريم بشرورة

Tuesday 1445/06/20

نجران 20 جمادى الآخرة 1445 هـ الموافق 02 يناير 2024 م واس  
دشن صاحب السمو الأمير جلوي بن عبدالعزيز بن مساعد أمير منطقة نجران بمقر محافظة شرورة اليوم، وقف الإحسان لتعليم القرآن بجمعية بينات لتحفيظ القرآن بالمحافظة، كما كرم الخيمة الأوائل في مسابقة تحفيظ القرآن الكريم.

وقال سموه: إن المملكة هي المثل الأعلى في العناية بكتاب الله الكريم، بدءاً من تطبيقه واتخاذها منهجاً لها، وما يمثلته في أنظمتها كونه الدستور ومنهج الحياة، والمصدر الأول في التشريع، ويضاف إلى ذلك طباعته ونشره والتشجيع إلى حفظه وتفسيره عبر مسابقات دولية ومحلية.

من جانبه أوضح رئيس مجلس إدارة الجمعية الدكتور طالب الهمامي أن الوقف يتكون من مدرسة نسائية لتحفيظ القرآن الكريم، تخدم أجيال الأمير مشعل (أ)، وحي الأمير مشعل (ب)، وحي النزهة، ويستفيد منها أكثر من 270 طالبة في الفترة الصباحية والمسائية، كما يتكون الوقف من 10 شقق سكنية على مساحة إجمالية تقدر بـ 1440 متراً مربعاً، ويغدر العائد المادي للشقق السكنية بـ 150 ألف ريالاً سنوياً لدعم برامج وأنشطة الجمعية.

// انتهى //

نجران

القراءة الصوتية

إعجاب  
مشاركة  
تعليق  
حفظ



المركز الوطني لتنمية  
القطاع غير الربحي  
National Center for  
Non-Profit Sector



شهادة ترخيص ( حملة جمع تبرعات لإنشاء وقف )

اسم الكيان | الجمعية الخيرية لتحفيظ القرآن الكريم في محافظة شرورة  
نوع الكيان | جمعية أهلية  
مقرها | منطقة نجران

بناءً على المعلومات المسجلة أعلاه، واستناداً إلى ماورد في الفقرة السادسة من المادة الخامسة من نظام الهيئة العامة للأوقاف الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/11) بتاريخ 26 / 2 / 1437هـ، وبموجب موافقة المركز الوطني لتنمية القطاع غير الربحي كجهة مشرفة على هذا الكيان، بصرح للكيان إقامة حملة لجمع التبرعات لإنشاء وقف، يتم تطبيق اللوائح والتعليمات والضوابط الخاصة بجمع التبرعات على هذه الحملة.

✍



يمكنك التحقق من صحة وسريان هذا الترخيص من خلال مسح رمز الاستجابة السريع QR-Code

رقم ترخيص الكيان | 3108

رقم ترخيص التبرعات | 191032

تاريخ الإصدار | 26 - 02 - 2025

تاريخ الإنتهاء | 25 - 08 - 2025



## فكرة الوقف

في صحراء الربع الخالي، حيث السكون يلف المكان، في محافظة شرورة، نشأت فتاة صغيرة تدعى "إحسان"، في بيت يعمره الإيمان، ويتمنى أهله أن تجد النور في تعلم القرآن، تحفظه وتصعد به في أرجاء الأوطان. لكن في تلك المنطقة النائية، كان التعليم شحيحًا، ولم تكن هناك مدرسة قرآنية تحتضن طموحاتها

جاء "وقف إحسان لتعليم القرآن" كالنور في تلك الظلمات، يفتح الأبواب لكل الفتيات، ليخرّج منهن الحافظات المتقنات، وبزرع فيهن حب الآيات. ليس الوقف مجرد بناءٍ على الرمال، بل هو صرحٌ يبني الأجيال، يُثير القلوب ويحيي الآمال

ما يميز هذا الوقف المبارك عن غيره، أنه مشروع مستدامٌ في أثره وخيره، فلا يعتمد على التبرعات الدورية، بل فيه مشروع استثماري يحتوي شقًا سكنية، تضمن له الاستدامة المالية، وتحقق له الاكتفاء الذاتي بعون الله، كل ريال يُنْفَق في هذا المشروع، يثمر صدقةً جارية لا تنقطع، مع كل حرفٍ يُقرأ، وكل درسٍ يُلقن، وكل قلبٍ يحفظ

إحسان، تلك الفتاة الصغيرة، ستحمل المصحف يومًا في صدرها، تردده في حلقات الوقف، وتتقنه بين يدي معلماتها. ستصبح واحدة من المئات اللواتي ينهلن من هذا المعين المبارك، لتعود إلى بيتها، وقد أثار قلبها بأنوار القرآن، وحملته إلى أهلها بصوت يفيض بالإتقان

بدعمكم لهذا الوقف، أنتم تشاركون في بناء الأثر المستدام والأجور الجارية، تسهمون في بناء أجيال تحفظ القرآن، وتعلّمون المئات من أمثال "إحسان"، يتخلون بأخلاقه، ويتحلون بأدابه، إن "وقف إحسان" ليس مجرد بناء، بل هو واحةٌ للعلم، ومصدرٌ للنور وغرس القيم، يجري خيره بلا انقطاع، ويبقى أجره مدى الحياة

## من ثمار الوقف

### الحلقات القرآنية

حلقات قرآنية لجميع المراحل الدراسية (ابتدائي - متوسط - ثانوي - جامعي) والفئات العمرية (صغار - كبار)، تساهم في تعليم كتاب الله لجميع فئات المجتمع

### برنامج إتمام

برنامج مكثف للطالبات المقبلات على الختم، يتضمن خطة مخصصة لكل طالبة، مع مشرفة موجهة ومتابعة مستمرة، وتحفيزهم حتى يتموا حفظ القرآن الكريم

### برنامج إتقان

برنامج نوعي للخاتمات، يقوم على أساس التكرار، وتكثيف مقدار المراجعة اليومية، مما يمكن الطالبة من إتقان حفظ القرآن الكريم، مع دراسة وحفظ متون التجويد (التحفة والجزرية)

### الإجازة القرآنية

برنامج يعنى بتخريج طالبات مجازات بالسند المتصل إلى رسول الله صلى الله عليه وسلم بعد عرض القرآن كاملاً من فاتحته إلى خاتمته

## من ثمار الوقف

### برنامج تبين

برنامج نوعي يُعنى بتعليم الأطفال مهارات قراءة اللغة العربية بطلاقة، من خلال توفير بيئة تعليمية متخصصة وداعمة تُعزز من قدرات الطلاب عبر مناهج التبيان لتعليم القراءة بالقرآن، وصولاً إلى ختمة تلاوة مجودة للقرآن الكريم

### تصحيح التلاوة

تلاوة الطالبات لدى المقرئة المقطع القرآني الجديد قبل حفظه لتصحيح تلاوتهن له، والتأكد من سلامتهن من اللحن الجلي والخفي، والتطبيق العملي لأحكام لتجويد

### سرد المحفوظ

عبارة عن برنامج مكثف تراجع الطالبة خلاله كامل المقرر المحدد لها في يوم واحد، مما يساهم في ضبط محفوظ الطالبة وتنمية مهارة عرض الحفظ لأجزاء متواصلة

### تحفيز المتميزات

برنامج تحفيزي تقوم الطالبة من خلاله بجمع عدد من النقاط لتستبدلها نهاية الفصل الدراسي بالجوائز المتاحة، مما يحفز الطالبات على التفاعل الإيجابي داخل الحلقة وخارجها



# مكونات الوقف



**شقق سكنية**



**الشقة 4  
غرف وصالة**



ومطبخ ودورتي مياه

**مدرسة نسائية  
لتحفيظ القرآن الكريم**



**9 فصول  
دراسية**

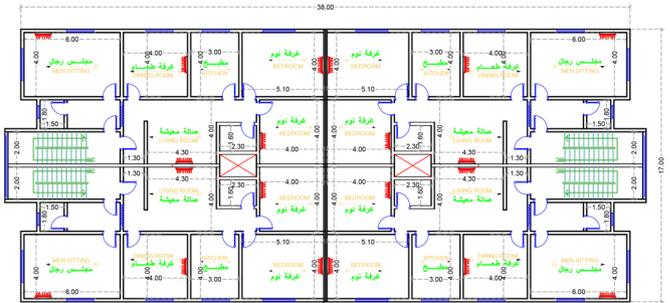
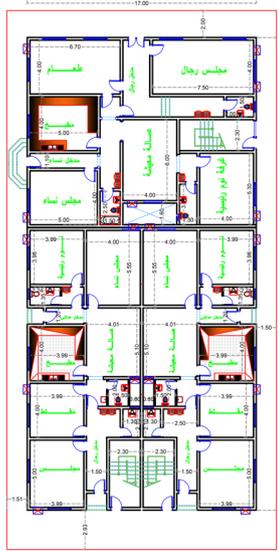


**8 مكاتب إدارية  
ومرافق خدمية**



**المساحة الإجمالية 1440 متر مربع**

# كروكي الوقف



# رخصة البناء



## رخصة بناء

نوع الطلب	نقل ملكية رخصة بناء، فورية
البلدية	امانة منطقة جهران
البلدية	بلدية خيبرة
الاسر مشعل 1	

رقم الرخصة	450313263086
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	1445/03/05
تاريخ إلغائها	1448/03/05

اسم طالب الرخصة	الجمعية الخيرية لتحفيظ القرآن الكريم فبرية
نوع وثيقة الملكية	عقد استشاري - تخميص حكومي
نوع البناء	سكني
عدد الشاليهات	1

رقم الهوية	5951129400
رقم وثيقة الملكية	7037246753
رقم المنطقة	2295
وصف الترخيص	مبنى سكني خدمات تعليمية دوليين

نوع الوثيقة الملكية	عقد استشاري - تخميص حكومي
رقم المنطقة	2295
وصف الترخيص	مبنى سكني خدمات تعليمية دوليين

### الواجبة



| الحدود و الزيادة و الترداد بالترتيب |
|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| الاجهة                              | حجودها                              | الوزر                               | الارتفاع (م)                        | الترتاد (م)                         |
| القبيل                              | شارع خريص 20م                       | 1                                   | 20                                  | 4                                   |
| الجنوب                              | منطقة خريص                          | 0                                   | 20                                  | 2                                   |
| الشرق                               | منطقة خريص                          | 0                                   | 36                                  | 2                                   |
| الغرب                               | قنعة رقم 2295                       | 0                                   | 36                                  | 2                                   |
| مساحة الأرض                         | 720                                 | م <sup>2</sup>                      |                                     |                                     |

### الوقوف العام



عرض مكونات البناء	الوقوف العام	الوقوف العام	الوقوف العام	الوقوف العام
اسم المكون	عدد الوحدات	المساحة	عدد الشاليهات	عدد الشاليهات
دور أرضي	3	حجومات	0	432
دور أول	3	سكني	0	442
اسر	0	سكني	0	112
مساحة البناء الكلية	364	مساحة البناء	60	

### الوقوف بالنسبة للصورة الضخامية



بيانات الأمانة	الوقوف بالنسبة للصورة الضخامية			
الهيئة الهندسية المصمم	الهيئة الهندسية المصمم	الهيئة الهندسية المصمم	الهيئة الهندسية المصمم	الهيئة الهندسية المصمم
الهيئة الهندسية المصمم	الهيئة الهندسية المصمم	الهيئة الهندسية المصمم	الهيئة الهندسية المصمم	الهيئة الهندسية المصمم
المقاول المصمم	مؤسسة محمد بن سعود للمقاولات	المقاول المصمم	مؤسسة محمد بن سعود للمقاولات	المقاول المصمم

### الرسوم المستحقة على الرخصة

رقم الدعم الفني	17.479846729433277
التقارير	231127008058
التقارير	47.082651010276905
التقارير	1445/04/28

رقم الدعم الفني	17.479901254647604
التقارير	231127008044
التقارير	47.08247152280699
التقارير	1445/04/28

### ملاحظات

- يتم التعاقد مع مكتب هندسي معترف ومعاول بناء معتمدين لدى الوزارة وتضمن مدى الصيرورة الخيرية قبل البدء في البناء.  
- يجب الالتزام بخطط العمل المعمول بها في مقر العمل الحكومي وفق توجيهات الوزارة السادة بمنطقة العمل الحكومي. يتم تنفيذ العمل الحكومي. عدم الالتزام بالعمارة واستخدام سبوتات الخيش على الشدات المتعاقبة على عمارة العمل الحكومية استناداً للمعجزة عدم فتح جهات البناء السكنية بالعميل.



## رخصة بناء

نوع الطلب	نقل ملكية رخصة بناء، فورية
البلدية	امانة منطقة جهران
البلدية	بلدية خيبرة
الاسر مشعل 1	

رقم الرخصة	450313260091
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	1445/03/05
تاريخ إلغائها	1448/03/05

اسم طالب الرخصة	الجمعية الخيرية لتحفيظ القرآن الكريم فبرية
نوع وثيقة الملكية	عقد استشاري - تخميص حكومي
نوع البناء	سكني
عدد الشاليهات	1

رقم الهوية	5951129400
رقم وثيقة الملكية	7037246779
رقم المنطقة	2294
وصف الترخيص	مبنى سكني فريين

نوع الوثيقة الملكية	عقد استشاري - تخميص حكومي
رقم المنطقة	2294
وصف الترخيص	مبنى سكني فريين

### الواجبة



| الحدود و الزيادة و الترداد بالترتيب |
|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| الاجهة                              | حجودها                              | الوزر                               | الارتفاع (م)                        | الترتاد (م)                         |
| القبيل                              | شارع خريص 20م                       | 1                                   | 20                                  | 4                                   |
| الجنوب                              | منطقة خريص                          | 0                                   | 20                                  | 2                                   |
| الشرق                               | قنعة رقم 2295                       | 0                                   | 36                                  | 2                                   |
| الغرب                               | قنعة رقم 2295+2296                  | 0                                   | 36                                  | 2                                   |
| مساحة الأرض                         | 720                                 | م <sup>2</sup>                      |                                     |                                     |

### الوقوف العام



عرض مكونات البناء	الوقوف العام	الوقوف العام	الوقوف العام	الوقوف العام
اسم المكون	عدد الوحدات	المساحة	عدد الشاليهات	عدد الشاليهات
دور أرضي	3	حجومات	0	432
دور أول	3	سكني	0	432
اسر	0	سكني	0	112
مساحة البناء الكلية	364	مساحة البناء	60	

### الوقوف بالنسبة للصورة الضخامية



بيانات الأمانة	الوقوف بالنسبة للصورة الضخامية			
الهيئة الهندسية المصمم	الهيئة الهندسية المصمم	الهيئة الهندسية المصمم	الهيئة الهندسية المصمم	الهيئة الهندسية المصمم
الهيئة الهندسية المصمم	الهيئة الهندسية المصمم	الهيئة الهندسية المصمم	الهيئة الهندسية المصمم	الهيئة الهندسية المصمم
المقاول المصمم	مؤسسة محمد بن سعود للمقاولات	المقاول المصمم	مؤسسة محمد بن سعود للمقاولات	المقاول المصمم

### الرسوم المستحقة على الرخصة

رقم الدعم الفني	17.479901254647604
التقارير	231127008044
التقارير	47.08247152280699
التقارير	1445/04/28

رقم الدعم الفني	17.479901254647604
التقارير	231127008044
التقارير	47.08247152280699
التقارير	1445/04/28

### ملاحظات

- يتم التعاقد مع مكتب هندسي معترف ومعاول بناء معتمدين لدى الوزارة وتضمن مدى الصيرورة الخيرية قبل البدء في البناء.  
- يجب الالتزام بخطط العمل المعمول بها في مقر العمل الحكومي وفق توجيهات الوزارة السادة بمنطقة العمل الحكومي. يتم تنفيذ العمل الحكومي. عدم الالتزام بالعمارة واستخدام سبوتات الخيش على الشدات المتعاقبة على عمارة العمل الحكومية استناداً للمعجزة عدم فتح جهات البناء السكنية بالعميل.

## العوائد المتوقعة من الوقف

التحاق ٣٦٠ طالبة بالحلقات القرآنية سنويًا



المدرسة تخدم



حي الأمير مشعل ( أ )

حي الأمير مشعل ( ب )

حي النهضة

إيجار سنوي للشقق ( 240.000 ) ريال



مبنى وقف الإحسان لتعليم القرآن



المرحلة الأولى : العظم



# صور المشروع





# صور المشروع





# صور المشروع



ريال

773.000

المرحلة الأولى للعظم



76 ألف  
بُكَّة

152.000

ريال



150  
طن حديد

773.000

ريال



1100  
خرسانة

231.000

ريال



1000  
كيس أسمنت

15.000

ريال

تم الانتهاء  
من المرحلة الأولى

مبنى وقف الإحسان لتعليم القرآن



المرحلة الثانية : التشطيب



1.218.330

المرحلة الثانية التشطيب



أعمال اللياسة



أعمال العزل



البلاط والأرضيات



أعمال الدهانات



1.218.330

المرحلة الثانية التشطيب



أعمال الألومنيوم



الأسقف المستعارة



الأعمال المعدنية



الأعمال الخشبية



1.218.330

المرحلة الثانية التشطيب



أعمال الكهرباء



أعمال الأرصفة



أعمال أخرى



الأعمال الصحية



## ما الأفضل للمسلم الوقف أم الصدقة

هذا فيه تفصيل: قد تكون الصدقة أفضل في حياة الإنسان يقدم الخير لنفسه قبل وفاته، وقد يكون الوقف أفضل إذا كان خلفه من يحسن القيام على الوقف، ويحسن التصرف حتى تكون صدقة جارية له تنفعه .

والأحسن أن يجمع بين الأمرين، يتصدق في حياته وينفق ويوقف ما ينفعه بعد وفاته ويجعلها على يد الثقة الذي يظن فيه الخير وأنه ينفذ ما يقول له؛ لأن الرسول صلى الله عليه وسلم أمر عمر أن يوقف، قال -في أرض له في خيبر- تصدق بأصلها لا يباع ولا يوهب ولكن ينفق ثمرة وقال: إذا مات ابن آدم انقطع عمله إلا من ثلاث: صدقة جارية أو علم ينتفع به أو ولد صالح يدعو له .

فالوقف في وجوه البر وأعمال الخير مطلوب وجيد ونافع، والصدقة في الحياة وتنجزها نافع أيضًا .

فالمسلم يجمع هذا وهذا، يتصدق ويحسن في حياته ويبادر بالخير، وإذا وقف وقفًا بعد وفاته يجمع بين الحسنيين، يكون الوقف في وجوه الخير وأعمال البر كعمارة المساجد والصدقة على الفقراء من أقاربه وغيرهم، والمحتاجين من أقاربه وغيرهم والإنفاق في سبيل الله في تعليم العلم.. في توزيع الكتب.. شراء المطاحف وتوزيعها.. إلى غير هذا من وجوه البر، ويكون على يد الثقة من أقاربه أو غيرهم .

الشيخ عبدالعزيز بن باز  
رحمه الله

# أين يذهب ريع الوقف ؟

سيتم استعمال ريع الوقف في تغطية الميزانية التشغيلية والرواتب، بالإضافة إلى تمويل مشاريع وبرامج الجمعية مثل

- المجمعات القرآنية والمدارس النسائية
- الحلقات النوعية وبرامج الخاتمين
- الدورات القرآنية الرمضانية والصيفية
- رياحين الجنان لتعليم الأطفال القرآن
- برامج تعليم القرآن المخصصة للأيتام وذوي الإعاقة

## نقاط القوة في المشروع

- يجمع المشروع ما بين توفير البيئة المناسبة لتعليم كتاب الله وتحقيق الاستدامة المالية من خلال العوائد السنوية المتوقعة
- مساحته الواسعة وتصميمه العصري والجذاب
- وقوع أرض الوقف على ثلاث شوارع
- دراسة الجدوى للمشروع من مكتب متخصص
- تم الانتهاء من العظم كاملاً ولم يبقَ إلا التشطيب
- بالإمكان زيارة مقر الوقف والاطلاع على ما تم إنجازه عن كثب

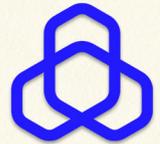
الجمعية الخيرية لتحفيظ القرآن الكريم بمحافظة شرورة " بينات "



لزيارة موقع الوقف والاطلاع على ما تم إنجازه



SA 8680000 حساب الأوقاف  
241608010437894



جمعية تحفيظ شرورة | بينات

0508422251

للتبرع السريع

